Ajuntament de Maó

Ajuntament de Maó
Pl. Constitució, 1 · 07701 · Maó · Menorca
Tel. 971 36 98 00 · N.I.F. P0703200F
www.ajmao.org

ANUNCI

Estudi de detall de la parcel·la situada a la Costa de ses Piques núm. 25-A, referència cadastral 7668811FE0176N0001UQ, finca registral núm. 2.707, de Maó. Exp. ED01-2020-00003

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Maó, en sessió ordinària de data 26 d'octubre de 2026, va acordar entre d'altres acords, aprovar inicialment l'estudi de detall de la parcel·la situada a la Costa de Ses Piques núm. 25-A de Maó (finca registral 2.707, referència cadastral 7668811FE0176N0001UQ), promogut per la Sra. María Iciar Garate Berrenechea, redactat pels arquitectes Sra. Maria Pilar Briales Casuso i Sr. Ricardo del Amo Serrano, signat electrònicament el dia 21 de gener de 2026.

Així mateix, es va acordar sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'Ajuntament (on hi figurarà la documentació completa), a l'efecte que qualsevol persona pugui presentar-hi al·legacions.

Durant aquest període quedarà l'expedient de manifest de forma telemàtica en https://www.ajmao.org/Tauler/EdictesX.aspx?TIPO=

Per altra banda, es va acordar suspendre, de conformitat amb l'article 51 de la LUIB, la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en l'àmbit objecte del present estudi de detall (parcel·la situada a la Costa de ses Piques núm. 25-A, referència cadastral 7668811FE0176N0001UQ, finca registral núm. 2.707, de Maó) durant el termini de dos anys, o fins a l'aprovació definitiva de l'estudi de detall. Tot açò sense perjudici que el termini de suspensió es pugui ampliar d'acord amb el règim previst en l'article 51 esmentat, i en el benentès que mentre duri la suspensió es podran tramitar els instruments i atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions de l'estudi de detall inicialment aprovat.

L'Alcalde

Ajuntament de Maó

Ajuntament de Maó
Pl. Constitució, 1 · 07701 · Maó · Menorca
Tel. 971 36 98 00 · N.I.F. P0703200F
www.ajmao.org

Héctor Pons Riudavets

Maó, en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document